

RZECZOZNAWCA POJAZDÓW, MASZYN I URZĄDZEŃ

Wojciech Kozubowski

Biegły Sądowy, Sąd Okręgowy w Poznaniu

Członek Ogólnopolskiego Stowarzyszenia Rzeczoznawców Motoryzacyjnych,

Ruchu Drogowego, Maszyn i Urządzeń AUTO-CONSULTING

62-200 Gniezno, Sienkiewicza 15/7

Oddział: 85-710 Bydgoszcz, Mazurska 1/10 www.rzeczoznawcabydgoszcz.pl

Tel. 791-214-492 e-mail: kozubowski@wp.pl

WYCENA Nr: 022/11/2023

z dnia: 2023/11/14

Wykonawca opinii : mgr inż. Wojciech Kozubowski Rzeczoznawca Samochodowy

Zleceniodawca: Powiatowy Zarząd Dróg

Adres: gen. Józefa Hallera 9, 86-100 Świecie

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] XI-2023

Marka: OPEL

Rok produkcji: 2009

Model: Astra III 1.6 MR`04 E4

Wersja: Enjoy

Nr rejestracyjny: CSW2H02

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: W0L0AHL69AG016041

Nr INFO-EKSPERT	028-03520
Data pierwszej rejestracji	2010/01/22
Wskazanie drogomierza	239180 km
Okres eksploatacji pojazdu (10/01/22-23/11/14)	166 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	szary 2-warstwowy z efektem metalicznym
Dop. masa cała	1705 kg
Rodzaj nadwozia	sedan 4 drzwiowy
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	1598 ccm / 85kW (116KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2009.10-2010.05)

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	L.p.	Nazwa elementu wyposażenia
1	Antena radiowa	13	Sygnalizacja niezapiętych pasów przednich
2	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	14	Szyby przednie regulowane elektrycznie
3	Głośniki 6 szt.	15	Wskaźnik temperatury zewnętrznej
4	Immobilizer	16	Wspomaganie układu kierowniczego zmienne
5	Klimatyzacja	17	Wykończenie wnętrza Chrome matt
6	Kolumna kierownicy regulowana	18	Wyświetlacz wielofunkcyjny
7	Listwy boczne w kolorze nadwozia	19	Zagłówki foteli przednich
8	Lusterka zewnętrzne w kolorze nadwozia	20	Zagłówki siedzeń tylnych 3 szt.
9	Poduszka powietrzna kierowcy	21	Zamek centralny zdalnie sterowany
10	Poduszka powietrzna pasażera	22	Zderzaki w kolorze nadwozia
11	Poduszki powietrzne boczne przednie	23	Zestaw naprawczy opon
12	Radioodtwarzacz CD30		
L.p.	Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego		
1	ABS + system wspomagania naglego hamowania		

- ABS - system zapobiegający blokowaniu kół
- System wspomagania nagłego hamowania
- 2 Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie
 - Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie
 - Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie
- 3 Tarcze kół stalowe 16" opony 205/55
 - Opony 205/55 R16
 - Tarcze kół stalowe

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

L.p.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Kierownica pokryta skórą	36
2	Klimatyzacja automatyczna (dopłata)	156
3	Lakier metalizowany	301
4	Radioodtwarzacz CD30 + MP3 + 7 głośników + wyświetlacz (dopłata)	29
	Wyświetlacz wielofunkcyjny	
	Sterowanie radiem w kierownicy	
	Głośniki 7 szt.	
	Radioodtwarzacz CD30 + MP3	
5	Światła p/mgielne przednie	62
6	Tarcze kół aluminiowe 16" opony 205/55 <i>TELGI STRUKTURALNE</i>	402
7	Wyświetlacz graficzny	110

OPIS ZAMONTOWANEGO W POJEŹDZIE OGUMIENIA

Koło	Marka, typ	Bieżnik [mm]	Zużycie [%]
Przednie lewe:	*BRIDGESTONE 205/55 R16 91H BLIZZAK LM 005	7,4	18
Przednie prawe:	*BRIDGESTONE 205/55 R16 91H BLIZZAK LM 005	7,4	18
Tylne lewe:	*BRIDGESTONE 205/55 R16 91H BLIZZAK LM 005	7,4	18
Tylne prawe:	*BRIDGESTONE 205/55 R16 91H BLIZZAK LM 005	7,4	18

STAN TECHNICZNY POJAZDU

I. Podstawa opracowania:

- Merytoryczna; Audatex, Eurotax, Info-Ekspert, instrukcje i dane fabryczne.

II. Ogólny harmonogram prac:

- Identyfikacja obiektu badania,
- Ocena stanu obiektu badania,
- Wykonanie dokumentacji fotograficznej,
- Opracowanie opinii.

III. Czas i miejsce badania:

- 14.11.2023r. Świecie

IV. Metoda badań:

- Organoleptyczna,
- Przyrządowa.

V. Opinia:

Do badania przedstawiono pojazd marki Opel Astra wraz z dowodem rejestracyjnym BAQ0802808.

Na podstawie wykonanego badania sporządzono wycenę wartości rynkowej przedmiotowego pojazdu. Niesprawności i wady pojazdu wyszczególniono w komentarzu do zastosowanych korekt.

Wyposażenie dodatkowe ustalono na podstawie oględzin oraz bazy danych programu audatex.pl.

Wartość rynkową pojazdu określono na podstawie Instrukcji określania wartości pojazdów nr 1/2016 zatwierdzonej do stosowania w Stowarzyszeniu Rzecznawców Techniki Samochodowej i Ruchu Drogowego wraz z uaktualnieniami i aneksami do niniejszej Instrukcji. Powołana instrukcja jest ogólnie akceptowalnym, na polskim rynku, źródłem wiedzy o metodologii ustalania wartości pojazdów. Zasady stosowania korekt są regulowane wymienioną powyżej Instrukcją, a wartości procentowe korekt wprowadzane są na podstawie ustaleń, wiedzy i doświadczenia rzeczoznawcy sporządzającego wycenę.

VI. Zastrzeżenia:

1. Za powyższe opracowanie odpowiedzialność ponosi rzeczoznawca. *Opinia została sporządzona wyłącznie na podstawie oględzin w warunkach istniejących w miejscu badania, za zgodą i w obecności przedstawiciela zleceniodawcy.*
2. *Niniejsze opracowanie nie może być wykorzystane do żadnego innego celu niż określony w treści opracowania i nie może być publikowane w całości w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.*
3. *Bez zgody autora opinii zabrania się jej powielania.*
4. *Sporządzający opinie zastrzega, że nie ponosi odpowiedzialności za wady prawne i błędy w dokumentacji pojazdu.*
5. *Rzecznawca wydając niniejsza opinie nie odpowiada za:*
 - *ukryte wady i uszkodzenia części oraz wady montażu pojazdu, niemożliwe do stwierdzenia metodami, którymi prowadzono badania,*
 - *treść opinii oparta na informacjach, co do których został wprowadzony w błąd,*
 - *weryfikacje uszkodzeń pod kątem ich zgodności z powstaniem awarii, ze względu na zakres zlecenia,*
 - *działanie źródeł informacji - w celu umyślnego zafałszowania uzyskanych informacji przedstawionych w niniejszej opinii,*
6. *Nie badano tytułu użytkowania ani tytułu własności badanego pojazdu, w tym ewentualnego istnienia ograniczonych praw rzeczowych.*
7. *Wydana ocena techniczna nie stanowi rękojmi ani gwarancji pojazdu, żadnego jego podzespołu i części.*
8. *W przypadku ujawnienia informacji innych niż wykorzystane przy sporządzeniu niniejszej opinii może być ona stosownie skorygowana.*
9. *Opinia została sporządzona bezstronnie.*

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA BRUTTO (174 mies.)	15 150 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	1 096 PLN

Wypożyczenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	650 PLN
---------------------------------------	---------

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2009/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 8 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG **- 1 054 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 208 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 31 180 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -6,24%.

KOREKTA ZA OGUMIENIE **737 PLN**

Korekta uwzględnia wpływ stanu ogumienia na wartość pojazdu. Zużycie poszczególnych opon zostało określone z uwzględnieniem zmierzonej wysokości ich bieżnika. Punktem odniesienia jest ogumienie o zużyciu 50%.

KOREKTY RÓŻNE **- 3 960 PLN**

W tym:	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	- 792
<p><i>Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.</i></p> <p><i>W pojeździe stwierdzono: zabrudzenie tapicerki siedzeń nadwozia, zabrudzone wykładziny wnętrza nadwozia, liczne zarysowania powłoki lakierowej nadwozia, liczne wgniecenia poszycia lakierowanego nadwozia, liczne odpryski powłoki lakierowej poszycia nadwozia, ślady korozji na elementach poszycia nadwozia, zarysowania szyby czołowej. Nieszczelne reflektory przednie, liczne wycieki oleju</i></p>		
Szczególny charakter eksploatacji	-10,0	-1 584
<p><i>Negatywny wpływ na wartość rynkową może mieć używanie pojazdu w nietypowych warunkach, jak też w nietypowy sposób, np.: do nauki jazdy, do jazd sportowych i testowych, samochodu osobowego do celów zarobkowych, częsta jazda z przyczepą przez samochód osobowy lub terenowy, itp. Wielkość tej korekty szacuje się w zależności od intensywności i okresu eksploatacji pojazdu w szczególnie sposób.</i></p> <p><i>Pojazd wykorzystywany jako samochód służbowy - nie jest znana liczba kierowców przedmiotowego pojazdu w okresie eksploatacji pojazdu, ich techniki jazdy oraz sposobu dbania o powierzony pojazd.</i></p>		
Utrudniony zakup - przetarg	-10,0	-1 584

Wartość rynkowa brutto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

12600 PLN

(słownie: dwanaście tysięcy sześćset złotych)

w tym VAT (23,0%) 2356,10 PLN

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na XI-2023 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.



DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do wyceny nr: 022/11/2023

z dnia: 2023/11/14

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] XI-2023

Marka: OPEL

Rok produkcji: 2009

Model: Astra III 1.6 MR`04 E4

Wersja: Enjoy

Nr rejestracyjny: CSW2H02

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



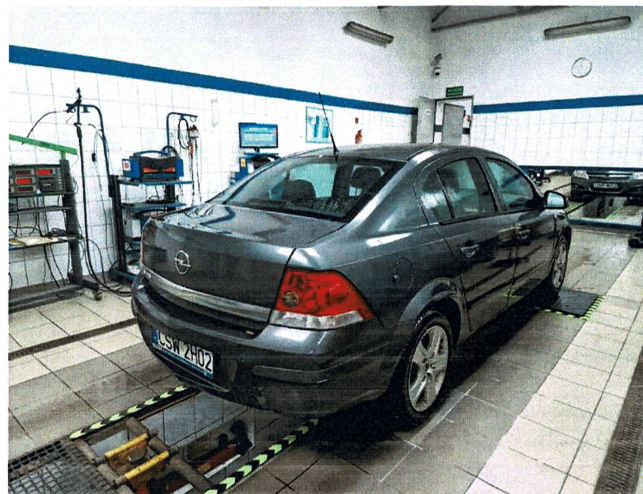
Dok. fot. z dnia 14.11.2023 fot. nr 1



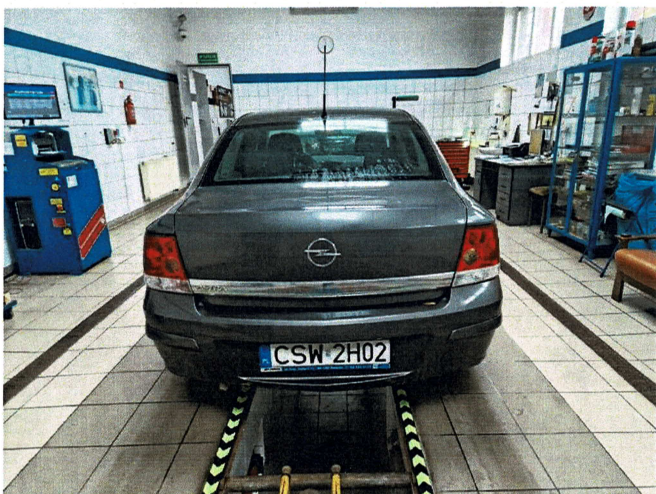
Dok. fot. z dnia 14.11.2023 fot. nr 2



Dok. fot. z dnia 14.11.2023 fot. nr 3



Dok. fot. z dnia 14.11.2023 fot. nr 4



Dok. fot. z dnia 14.11.2023 fot. nr 5



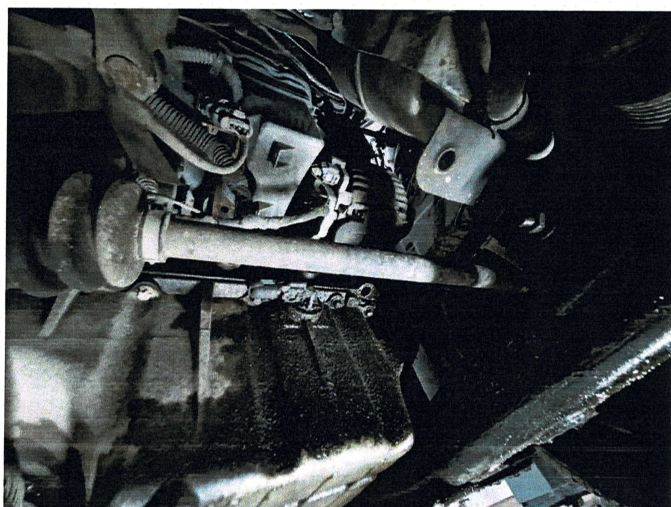
Dok. fot. z dnia 14.11.2023 fot. nr 6



Dok. fot. z dnia 14.11.2023 fot. nr 7



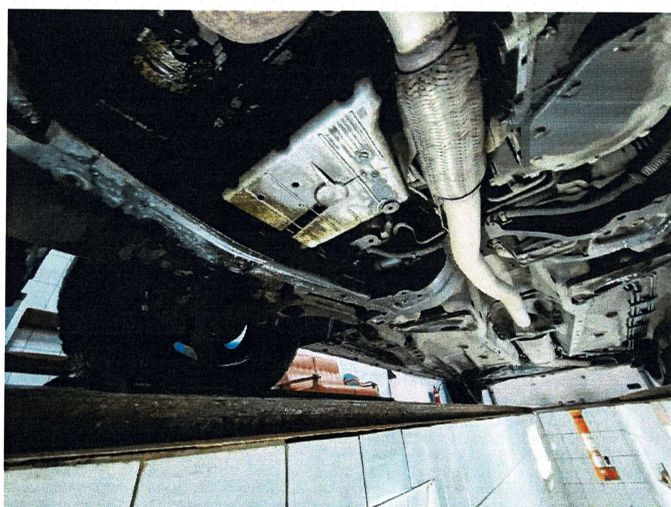
Dok. fot. z dnia 14.11.2023 fot. nr 8



Dok. fot. z dnia 14.11.2023 fot. nr 9



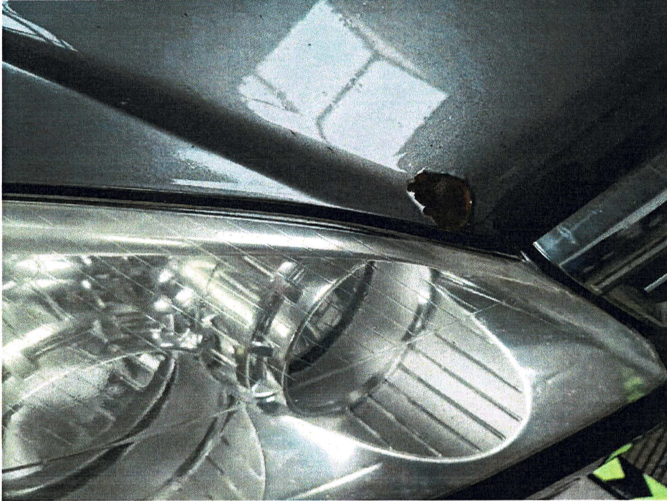
Dok. fot. z dnia 14.11.2023 fot. nr 10



Dok. fot. z dnia 14.11.2023 fot. nr 11



Dok. fot. z dnia 14.11.2023 fot. nr 12



Dok. fot. z dnia 14.11.2023 fot. nr 13



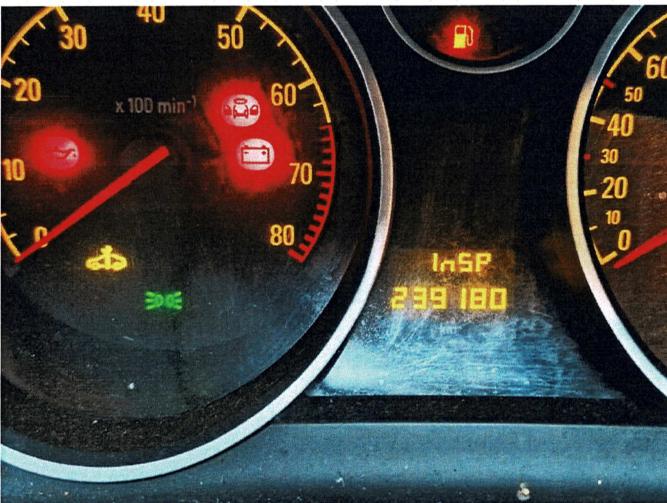
Dok. fot. z dnia 14.11.2023 fot. nr 14



Dok. fot. z dnia 14.11.2023 fot. nr 15



Dok. fot. z dnia 14.11.2023 fot. nr 16



Dok. fot. z dnia 14.11.2023 fot. nr 17



Dok. fot. z dnia 14.11.2023 fot. nr 18